

Declaração para Efeito de Alienação de Ascendente para Descendente

ATENÇÃO: Preencher uma declaração para cada vendedor se for o caso.

Dados do(a) vendedor(a)

Nome completo	CPF
---------------	-----

Dados pessoais do cônjuge/companheiro(a) do vendedor(a)

Nome completo	CPF
---------------	-----

Dados pessoais do descendente 1

Nome completo	CPF
---------------	-----

Data de nascimento	Nº. documento de identidade	Tipo de documento	Órgão emissor/UF	Data da emissão
--------------------	-----------------------------	-------------------	------------------	-----------------

Naturalidade	UF	Sexo
		<input type="checkbox"/> Masculino <input type="checkbox"/> Feminino

Estado civil	União Estável
<input type="checkbox"/> Solteiro(a) <input type="checkbox"/> Casado(a) <input type="checkbox"/> Separado(a) judicialmente <input type="checkbox"/> Divorciado(a) <input type="checkbox"/> Viúvo(a)	<input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não

Se casado, informe o regime de casamento	
<input type="checkbox"/> Comunhão universal <input type="checkbox"/> Separação de bens <input type="checkbox"/> Regime misto ou especial	<input type="checkbox"/> Comunhão parcial <input type="checkbox"/> Participação final nos aquestos <input type="checkbox"/> Regime dotal

Endereço residencial	Complemento
----------------------	-------------

Bairro	CEP	Cidade	UF
--------	-----	--------	----

Dados pessoais do cônjuge/companheiro(a) do descendente 1

Nome completo	CPF
---------------	-----

Data de nascimento	Nº. documento de identidade	Tipo de documento	Órgão emissor/UF	Data da emissão
--------------------	-----------------------------	-------------------	------------------	-----------------

Naturalidade	UF	Sexo
		<input type="checkbox"/> Masculino <input type="checkbox"/> Feminino

Estado civil	União Estável
<input type="checkbox"/> Solteiro(a) <input type="checkbox"/> Casado(a) <input type="checkbox"/> Separado(a) judicialmente <input type="checkbox"/> Divorciado(a) <input type="checkbox"/> Viúvo(a)	<input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não

Se casado, informe o regime de casamento	
<input type="checkbox"/> Comunhão universal <input type="checkbox"/> Separação de bens <input type="checkbox"/> Regime misto ou especial	<input type="checkbox"/> Comunhão parcial <input type="checkbox"/> Participação final nos aquestos <input type="checkbox"/> Regime dotal

Endereço residencial	Complemento
----------------------	-------------

Bairro	CEP	Cidade	UF
--------	-----	--------	----

Endereço residencial	Complemento
----------------------	-------------

Bairro	CEP	Cidade	UF
--------	-----	--------	----

Declaração para Efeito de Alienação de Ascendente para Descendente

Dados pessoais do cônjuge/companheiro(a) do descendente 2

Nome completo				CPF
Data de nascimento	Nº. documento de identidade	Tipo de documento	Órgão emissor/UF	Data da emissão

A presente declaração destina-se para anuência no Contrato de Compra e Venda de minha propriedade à:

Comprador

Nome completo	CPF
---------------	-----

DECLARO(AMOS) sob as penas da Lei e para os efeitos do Artigo 496 do Código Civil, que a(s) pessoa(s) acima identificada(s), (todas) maior(es) e capaz(es), é(são) nosso(s) único(s) descendente(s).

DECLARO-ME(AMO-NOS), ainda, ciente(s) de que:

- Havendo filho(a, os, as) menor(es) de 18 anos, será necessária a apresentação de Alvará Judicial autorizando a venda do imóvel objeto do financiamento imobiliário;
- No caso de falsidade das informações acima, poderá ocorrer atraso na liberação do crédito, em virtude de exigências cartorárias no ato do registro do contrato de Financiamento Imobiliário, sem prejuízo das sanções legais aplicáveis.

Local e data

Assinatura do vendedor

Assinatura do cônjuge/companheiro(a) do vendedor

Assinatura do descendente 1

Assinatura do cônjuge/companheiro do descendente 1

Assinatura do descendente 2

Assinatura do cônjuge/companheiro do descendente 2